



Ajuntament de Els Poblets

REGLAMENT REGULADOR DE LA GESTIÓ I UTILITZACIÓ DELS HORTS URBANS DELS POBLETS

OBJECTE DEL PROJECTE D'HORTS URBANS

L'Ajuntament dels Poblets, mitjançant la Regidoria de Medi Ambient i Agricultura, vol promoure la creació i utilització d'Horts Urbans com una alternativa d'oci saludable per a aquells veïns dels Poblets que s'interessen per l'agricultura tradicional i ecològica.

Aquest Reglament regula el règim d'utilització de parcel·les de propietat municipal anomenats "HORTS DE MARJALETES" que pugen cedir-se en ús als veïns d'aquest municipi, per a destinar-los a conreu hortícola de productes per al consum familiar.

L'hort urbà es basa en el profund respecte a la naturalesa i els seus diferents ecosistemes, procurant un cultiu racional amb mitjans naturals que conserven les característiques del sòl. Es tracta de fomentar la sostenibilitat econòmica i sobre tot la disponibilitat dels nostres recursos. És per això important poder regenerar els espais del nostre entorn.

Aquests horts són xicotetes parcel·les de terra, per al cultiu de verdures, hortalisses o flors. Estan destinats als veïns del poble que per motius d'atur i jubilació, disposen de temps lliure i estiguen interessats en el cultiu d'aquests horts, per tal de que pugen completar el seu temps lliure amb una activitat física i mental, que els pot aportar molts beneficis i millores en la seua qualitat de vida.

S' han condicionat 26 parcel·les de 100 m², de les quals 24 son per a l'adjudicació pública i 2 per a l'ús discrecional de l'Ajuntament.

ARTICLE 1.- NATURALESIA JURÍDICA DE L'AUTORITZACIÓ.

L'autorització de la utilització dels terrenys de domini públic tindrà la consideració d'autorització per a l'ús especial del domini públic local, revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització, segons allò que determina l'article 75 del Reglament de Bens de les Entitats Locals de 13 de juny de 1986, i l'article 85 de la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques de 3 de novembre de 2003, amb les especificacions i particularitats que es regulen en aquests plecs. En l'activitat municipal que es regula no és d'aplicació la normativa sectorial agrària.

ARTICLE 2.- OBJECTIUS

Els objectius fonamentals són els següents:

- Proporcionar als veïns dels Poblets, preferentment a jubilats i a desocupats, espais alternatius que els permeta realitzar activitats físiques i mentals en contacte amb la naturalesa, millorant la seua qualitat de vida i fomentant una alimentació saludable.
- Contribuir a augmentar l'oferta d'oci per a la població i en especial per als majors.
- Reforçar la idea de comunitat, fomentant la convivència i la solidaritat.



Ajuntament de Els Poblets

- Fomentar la relació intergeneracional mitjançant la transmissió per part dels nostres majors als més joves, de les tradicions rurals populars en matèria agrícola, cultural i social, contribuint a fixar aquests coneixements i valors.

ARTICLE 3.- REQUISITS DELS SOL·LICITANTS I DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR.-

Estaran legitimats per a formular proposicions les persones físiques, majors d'edat, amb plena capacitat jurídica i d'obrar, quan pertanyen a algú dels següents sectors de població pel següent ordre:

1. Ser major de 65 anys (grup A)
2. Ser desocupat sense prestació (grup B).
3. Desocupats amb prestació, sempre i quan els ingressos anuals per unitat familiar no siguin superiors a 9.600,00 € o a 5.000,00 € en el cas de que la unitat familiar estiga integrada per una única persona (grup C).
4. Famílies nombroses (amb tres fills o més menors d'edat)
5. Veïns en general que no estiguen en cap de les circumstàncies anteriors.

Tots deuran complir els següents requisits:

- Estar empadronat en Els Poblets almenys amb tres anys d'antiguitat, abans de realitzar la sol·licitud.
- Estar físicament capacitat per a realitzar el treball agrícola.

Encara que complisquen tots els requisits anteriors, no podran optar a l'ús d'un hort les persones que estiguen en les següents circumstàncies:

- Pertànyer a una unitat familiar en la qual haja un usuari d'aquestes parcel·les.
- Haver sigut privat d'una parcel·la, previ expedient sancionador.

Les sol·licituds deuran presentar-se en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament, dins del termini fixat en la convocatòria, i s'acompanyaran de la següent documentació:

- Fotocòpia del DNI/NIE o document que legalment el substituisca
- Document justificatiu que acredite trobar-se en situació de desocupació i no percebre cap prestació (en el seu cas)
- Document justificatiu que acredite trobar-se en situació de desocupació i certificat oficial que acredite els ingressos de la unitat familiar.
- Fotocòpia del llibre de família

ARTICLE 4.- TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

El procediment d'adjudicació s'iniciarà d'ofici mitjançant la corresponent convocatòria aprovada per Resolució de l'Alcaldia, que es publicarà en el tauler d'anuncis i en la pàgina web oficial de l'Ajuntament (www.elspoblets.es).

Dins del termini fixat en la convocatòria, els interessats deuran presentar la seua sol·licitud per escrit en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament, adjuntant la documentació exigida en l'article anterior, o bé, de qualsevol de les formes previstes en l'article 38.4 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les



Ajuntament de Els Poblets

Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

No es permet la presentació de més d'una sol·licitud per unitat familiar. L'incompliment d'aquest apartat donarà lloc a l'exclusió automàtica d'aquestes sol·licituds.

Si la sol·licitud presentada no reunira els requisits exigits, es concedirà a l'interessat un termini de deu dies hàbils per a que subsane la sol·licitud. Si la documentació continguera defectes substancials o deficiències materials no subsanables, es refutarà la sol·licitud.

Per Resolució de l'Alcaldia s'aprovarà la llista definitiva d'admesos i exclosos al procés de selecció.

ARTICLE 5.- SISTEMA D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació i distribució de les parcel·les es farà per sorteig públic entre els sol·licitants que resulten admesos i que formen part dels col·lectius 1, 2 i 3 de l'article 3, adjudicant-se una única parcel·la a cada sol·licitant per al seu cultiu, creant-se una borsa d'espera.

En el cas que després de l'adjudicació a majors de 65 anys, desocupats i famílies nombroses quedaren horts sense adjudicar, es procedirà al sorteig dels horts lliures entre els sol·licitants que, complint els requisits de sol·licitud, no estiguen en les situacions anteriors.

A cada parcel·la li correspondrà un número, reflectit en plànol que s'exposarà públicament. Mitjançant el sorteig s'adjudicarà a cada sol·licitant una parcel·la.

Només podrà adjudicar-se una parcel·la per unitat familiar.

Per a realitzar el sorteig d'adjudicació de les parcel·les es tindrà en compte, prioritàriament, dos grups de peticionaris:

GRUP A Peticionaris majors de 65 anys

GRUP B Desocupats sense prestació

GRUP C Desocupats amb prestació i famílies nombroses

Es reservaran 10 parcel·les per al grup A de peticionaris, 8 per al grup B i 6 per al grup C, en el cas que en un dels tres grups no es presentaren suficients peticions, passarien eixes parcel·les a l'altre grup.

Una vegada realitzat el sorteig d'adjudicació de les 24 parcel·les, els demés peticionaris també es sortejaran per a crear una borsa d'aspirants en l'orde que resultara del sorteig.

En el cas de baixa en la gestió dels horts, per desestiment o altres causes previstes en el Reglament, o en el cas de que l'Ajuntament habilitara nous horts urbans, s'adjudicaran dites parcel·les al següent en la borsa de reserva, per rigorós ordre.



Ajuntament de Els Poblets

Si algun sol·licitant dels que han obtingut parcel·la en el sorteig haguera vingut explotant un hort, se li adjudicarà l'explotació del mateix amb la finalitat de que reanude el seu conreu, amb excepció de manifestació expressa en contrari, i sempre i quan existisca conformitat de la persona a la qual, per sorteig, se li haja adjudicat eixe hort. En aquest cas, a aquesta se li adjudicarà l'hort inicialment assignat a l'altre sol·licitant.

El resultat del sorteig es farà públic en el tauler d'anuncis d el' Ajuntament.

ARTICLE 6.- ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DELS HORTS

Per la Junta de Govern Local s'adjudicaran definitivament les parcel·les de conformitat amb el resultat del sorteig regulat en els articles anteriors, amb la consegüent expedició de les corresponents autoritzacions per a l'ús especial del domini públic.

L'autorització és personal i intransferible, en cap cas podrà cedir-se o subllogar-se l'hort adjudicat. En cas d'impossibilitat temporal de fer-se càrrec de l'explotació (malaltia, vacances, etc) deurà comunicar aquesta circumstància per escrit a l'Ajuntament indicant el motiu i la duració de la delegació, així com la persona en la qual delega l'explotació de l'hort urbà. Si la delegació es prolongara per temps superior a dos mesos consecutius sense causa justificada, prèvia audiència de l'usuari, podrà revocar-se l'autorització i la parcel·la serà adjudicada a qui corresponga per ordre en la llista d'espera.

Tots els materials necessaris per al conreu i explotació de l'hort seran a càrrec dels interessats (ferramentes, llavors, testos, plantes, adob i demés materials d'agrojardineria... etc).

Les autoritzacions per a l'explotació dels horts urbans comportarà l'exigència de la corresponent taxa d'acord amb l'Ordenança Fiscal.

ARTICLE 7.- GARANTIA DEFINITIVA.-

Un cop adjudicada la parcel·la i en el termini de 60 dies naturals, següents a la recepció de la notificació de l'adjudicació, s'haurà de constituir un dipòsit de 30 €, en concepte de garantia, per part de l'adjudicatari, el qual serà reemborsat en el moment d'abandonar l'hort adjudicat, sempre i quan no s'hagin causat danys a la parcel·la; en aquest cas es valoraran els danys ocasionats i es deduiran del dipòsit efectuat.

La no constitució de la garantia definitiva dins de termini es considerarà com a renúncia a l'adjudicació i es procedirà a adjudicar l'explotació de l'hort urbà al primer que corresponga de la llista d'espera.

ARTICLE 8.- TERMINI DE DURACIÓ DE LES AUTORITZACIONS

L'autorització per a l'ús especial de cada hort urbà tindrà la duració que se determine en cada convocatòria. Aquest termini començarà a comptar el dia que se determine en l'acord d'autorització, de forma que tots els adjudicataris tinguen el mateix dia d'inici i finalització.

No obstant això, els interessats que hagen quedat inclosos en la llista d'espera i que



Ajuntament de Els Poblets

s'els autoritze per acord de la Junta de Govern Local per a l'explotació de l'hort que haguera quedat vacant, l'autorització ho serà pel temps original de la concessió.

ARTICLE 9.- RÈGIM D'ÚS DELS HORTS

Aquells que sol·liciten l'autorització per a explotar un hort urbà es comprometen a desenvolupar l'activitat agrícola dins dels límits assenyalats per a la parcel·la concedida, fent un bon ús en tot moment de l'espai i complint les normes de funcionament que es regulen en el present Reglament:

- Els usuaris dels horts tindran la missió de vetllar pel bon funcionament de tot allò relacionat amb la utilització de les parcel·les i dels espais comuns.
- Els horts es dedicaran exclusivament a activitats agrícoles per a l'obtenció d'hortalisses, fruits i flors.
- Queda prohibit realitzar qualsevol tipus d'obra o edificació en la parcel·la, que no siguin les pròpies de conservació i manteniment de les mateixes. No estarà permès delimitar els horts amb murs, canyes, fustes, plàstics, "uralites" o altres materials.
- No podrà utilitzar-se l'hort com magatzem o dipòsit de materials i/o mobiliari.
- S'evitaran les plantes altes que donen ombra als horts veïns, no podent excedir la seua altura en cap cas dels 2,5 metres.
- Els productes obtinguts dels horts no podran ser venuts, entenet-se que estan destinats al consum familiar.
- No podrà modificar-se el traçat original de les parcel·les, ni unir-les a parcel·les col·lindants.
- Les zones comuns estaran sempre netes i ben cuidades.
- Queda prohibida la introducció de vehicles a motor dins del recinte dels horts urbans, amb excepció de tasques de càrrega i descàrrega.
- No podran entrar al recinte dels horts urbans animals o mascotes, encara que vagin lligades i queda prohibida la cria d'animals.
- Per raons de seguretat i de caràcter mediambiental, queda prohibida la utilització de barbacoes així com la realització de focs de qualsevol tipus, fins i tot la crema de rostolls o la incineració de qualsevol altre residu vegetal o no, sense autorització expressa de l'Ajuntament.
- No podran utilitzar-se equips musicals que a causa del seu volum puguin perjudicar altres usuaris o alterar la tranquil·litat de l'entorn.
- Queda prohibida la utilització de productes de neteja o qualsevol altre producte químic susceptible de produir contaminació en el terreny o la sèquia.
- No podran plantar-se arbres.
- Es permetrà la instal·lació d'encoixinats plàstics i o vegetals situats directament sobre el sòl destinats a minimitzar la competència de les males herbes. També està permesa la col·locació de mantos tèrmiques o mini túnels que contribuïsquen a l'acceleració dels cultius.
- Durant el desenvolupament de l'activitat està prohibit deixar les ferramentes fora dels límits de la parcel·la de cultiu per tal d'evitar situacions d'inseguretat o dificultar la lliure circulació dels demés usuaris.
- L'adjudicatari deuria mantindre la parcel·la atesa, cultivada i en perfecte estat de decoro, respectant tots els elements que formen part de la mateixa.



Ajuntament de Els Poblets

El fem que es derive de l'explotació dels horts es dipositarà, per tipus de residus, en un punt net creat a tal fi en els voltants del recinte, havent d'estar les parcel·les lliures de residus.

L'ús de productes autoritzats per al cultiu d'hortalisses i/o plantes de flor seran els següents:

- a) Insecticides naturals: Nicotina, Sabó, Peritrina, Rotenona, Sofre.
- b) Insecticides botànics: Alfàbega, Calèndula, Ortigues, All...
- c) Fungicides naturals: Sofre
- d) Adobs químics permesos: Adobs simples, Sulfat amònic, Superfosfat, Sulfat de potassa.
- e) Adob orgànic: Fem de procedència animal i compost vegetal. Condicionat en que no causen olors ni molèsties als veïns.

Queda expressament prohibit la utilització de productes químics residuals i herbicides.

ARTICLE 10.- DRETS I OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

10.1.- Totes les autoritzacions que s'atorguen estan subjectes a què puguin establir-se les següents determinacions per part de l'Ajuntament:

- a) Fixar les condicions generals d'ús dels horts.
- b) Modificar els límits de les parcel·les, els traçats del camins i les instal·lacions de reg i altres serveis.
- c) Fixar les taxes pel manteniment dels serveis comuns a satisfer pels usuaris.
- d) Vetllar per un adequat ús de les parcel·les i del consum d'aigua, si s'escau.
- e) Resoldre les qüestions litigioses que siguin plantejades i que no estiguin regulades en aquest Reglament.
- f) La selecció dels usuaris dels horts, tenint en compte els principis d'objectivitat, publicitat, concurrència i igualtat.
- g) La revocació de les autoritzacions atorgades quan sigui procedent per raons d'interès públic.

10.2.- Són obligacions de l'Ajuntament:

- a) Preparació de sòl fèrtil i presa d'aigua per al reg
- b) El personal de l'Ajuntament dels Poblets realitzarà el control de les activitats dels usuaris a fi que les desenvolupen d'acord amb els objectius marcats i facilitarà ajuda tècnica per a un correcte exercici de les tasques de cultiu i el millor funcionament de les instal·lacions .
- c) L'Ajuntament vetllarà per a que tota l'activitat s'ajuste al present Reglament i s'encarregarà de la correcta administració i fer complir la normativa vigent.
- d) Seran a càrrec de l'Ajuntament la realització de les obres necessàries per a la conservació i millora de les instal·lacions, així com el manteniment de l'entorn.

ARTICLE 11.- DRETS I OBLIGACIONS DELS USUARIS

Els usuaris dels horts tindran dret a :



Ajuntament de Els Poblets

- a) Treballar la parcel·la adjudicada i a obtenir els productes obtinguts
- b) Participar en totes les activitats que se programen

Els usuaris estaran obligats a :

- a) Cultivar el terreny cedit per a l'hort amb la diligència d'un bon llaurador, cuidarà i realitzarà les reparacions ordinàries sense dret a exigir cap indemnització, durant el temps en què participe en el projecte.
- b) El sistema de reg a utilitzar dins de cada hort serà obligatòriament el rec per degoteig,
- c) L'usuari s'obliga a executar el seu treball personalment o pels membres de la seua unitat familiar que prèviament hagen sigut registrats , a banda els casos de força major que deurà acreditar davant de l'Ajuntament i a banda també de l'ajuda mútua entre els usuaris. En cap cas podrà l'adjudicatari emprar personal en els horts que puguera estar comprés dins de la legislació laboral i que siga aliè a la seua unitat familiar, sent de la seua única responsabilitat l'incompliment d'aquest apartat.
- d) L'adjudicatari està obligat a mantindre l'hort net i en condicions de cultiu durant tot l'any, mantenint l'hort lliure de brossa i males herbes, així com mantenint nets els accessos a l'hort i els seus lindes.
- e) Els adjudicataris es comprometen a seguir les indicacions que les donen els responsables de l'activitat, col·laborar en la forma assignada en el manteniment de les instal·lacions, manteniment de l'ordre i assegurar el bon funcionament dels horts.
- f) Al finalitzar el període de cessió dels horts, cada participant deurà deixar el seu hort net i buit, alçant-se acta per part de l'Ajuntament de l'estat en el qual està en el moment de l'entrega, a efectes de les possibles responsabilitats.

ARTICLE 12.- HORARI

Els usuaris dels horts urbans municipals deuran atindre's als horaris establerts en l'autorització.

Els horaris d'obertura i tancament dels horts seran determinats per la Junta de Govern en l'autorització en funció dels mitjos i les necessitats observades. En tot cas es realitzarà en funció del major aprofitament de les hores de llum solar.

ARTICLE 13.- ÚS DE L'AIGUA

L'aigua és un ben escàs, de forma que en la seua utilització ha de tindre especial atenció.

Els usuaris dels horts es comprometen a respectar les regles que l'Ajuntament determine en relació a l'ús de l'aigua, i en concret:

1. No podrà procedir-se a l'alteració, manipulació o modificació de la instal·lació de reg sense autorització expressa de l'Ajuntament. El seu incompliment serà motiu de rescissió de l'autorització, prèvia audiència de l'interessat.
2. L'usuari deurà posar en coneixement de l'Ajuntament l'existència de fugues o averies en el moment de ser detectades.



Ajuntament de Els Poblets

3. No podrà utilitzar-se el reg “a manta”.
4. Excepcionalment es permetrà l'ús de ruixaderes per al reg de planters.
5. Queda prohibit expressament la neteja de vehicles en el recinte dels horts urbans.

ARTICLE 14.- EXTINCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ.-

14.1.- L'autorització per a explotar els horts urbans s'extingirà per les següents causes:

- a) Renúncia de l'adjudicatari.
- b) Defunció o incapacitat sobrevinguda de l'adjudicatari.
- c) Canvi de residència fora del poble.
- d) Subarrendament o cessió a tercers del cultiu de la parcel·la.
- e) Abandonament o falta de cultiu de la parcel·la sense causa justificada durant més de dos mesos seguits.
- f) Realitzar dins la parcel·la construccions, barraques, hivernacles o plantació d'arbres, així com la instal·lació de tanques o elements de separació diferents als expressament autoritzats.
- g) Utilitzar la parcel·la per a finalitats diferents a les que es detallen en aquest Reglament
- h) Revocació unilateral de l'autorització per raons d'interès públic, tals com obres, serveis, instal·lacions o desenvolupament del Pla General d'Ordenació Urbana o dels instruments urbanístics que el desenvolupen.
- i) Concurrencia en la mateixa persona o en una altra persona resident en el mateix domicili de l'adjudicació de dues o més parcel·les.
- j) Incompliment de les normes bàsiques de convivència , conducta insolidària, despesa excessiva d'aigua o utilitzar productes tòxics.
- k) Caducitat per venciment del termini.
- l) Posar en venda els productes obtinguts del cultiu de la parcel·la.
- m) Mutu acord
- n) Desaparició del bé o esgotament de l'aprofitament.
- o) Incompliment de les normes establertes en aquest Reglament així com de les condicions generals o particulars especificades en l'autorització.
- p) No destinar la parcel·la al cultiu agrícola
- q) Per la imposició d'una sanció per falta greu o molt greu quan es determine expressament en la resolució que la imposició de la sanció comporta la revocació de l'autorització.
- r) La manca de pagament de Taxa dins del termini en voluntària.

14.2.- La rescissió de l'autorització per qualsevol causa , comportarà que l'usuari deixarà la parcel·la i la resta de les instal·lacions , a disposició de l'Ajuntament, en perfecte estat d'ús i explotació, sense dret a cap indemnització sobre els cultius que en eixe moment ocupen el terreny, ni sobre cap altre concepte relacionat amb els horts.

14.3.- L'extinció de l'autorització es declararà per acord de la Junta de Govern Local, en expedient instruït a l'efecte, amb audiència de l'interessat (amb excepció dels casos a) i k) de l'apartat 1 del present article, en els quals per la seua naturalesa, no serà necessària la prèvia audiència de l'usuari).



Ajuntament de Els Poblets

ARTICLE 15.- RESPONSABILITATS I INCIDÈNCIES.

15.1.- Cada usuari serà individualment responsable respecte dels actes que realitze sobre la parcel·la objecte de cessió d'ús. L'acceptació per part de l'adjudicatari de l'autorització comportarà l'assumpció pel mateix de tota responsabilitat derivada de l'ocupació i explotació.

15.2.- El titular de l'autorització exercirà el seu ús sobre la parcel·la al seu propi risc i ventura. Cada usuari respondrà de tota lesió o dany en els béns, drets i persones que ocasionen en el recinte dels horts urbans, ja siga a un altre usuari, a una persona aliena als horts o al propi Ajuntament.

15.3.- L'Ajuntament no es farà responsable dels robatoris o actes vandàlics que puguen afectar les parcel·les. Així mateix, queda exempt de qualsevol responsabilitat en cas d'accident dels adjudicataris en el desenvolupament de les seues tasques de conreu i en la seua estada en el recinte.

15.4.- L'Ajuntament podrà iniciar d'ofici el procediment per a determinar les possibles responsabilitats dels adjudicataris.

15.5.- En funció de les responsabilitats que s'originen per part dels usuaris, segons allò disposat en els apartats anteriors, els mateixos quedaran obligats amb el perjudicat a la corresponent indemnització pels danys o lesions produïdes. El perjudicat deurà reclamar directament d'acord amb l'article 1902 del Codi Civil.

En el cas de que la responsabilitat s'ocasionen per danys a les instal·lacions, el dret a reclamar serà exercit per l'Ajuntament.

15.6.- L'usuari està obligat a avisar immediatament a l'Ajuntament en el cas de que detecte qualsevol dany i/o desperfecte en l'hort o en les instal·lacions.

15.7.- Les incidències que es produïsquen entre els usuaris de parcel·les o els dubtes que sorgisquen de la interpretació de les presents normes, seran resoltes per la Junta de Govern Local.

ARTICLE 16.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT

16.1.- Per a l'exercici de les funcions relacionades amb la inspecció i seguiment de la gestió dels horts urbans, es constituirà una Comissió de seguiment que estarà integrada per:

- a) L'Alcalde o Regidor en qui delegue
- b) El Regidor de Medi Ambient
- c) El Regidor d'Agricultura
- d) 3 representants dels usuaris, nomenats per aquests.

16.2.- Les funcions de la Comissió de seguiment seran les següents:

- a) Informar dels conflictes i incidències relatius a l'ús dels horts
- b) Aprovar els documents o guies de bones pràctiques en relació amb l'ús i les tasques desenvolupades en els horts.
- c) Aprovar els plans de millora en la gestió dels terrenys o les recomanacions



Ajuntament de Els Poblets

per aconseguir el millor rendiment

- d) Aprovar programacions, actuacions i/o activitats de l'ús dels horts.
- e) Qualsevol relacionada amb el seguiment en la gestió dels horts urbans.

ARTICLE 17.- PROCEDIMENT SANCIONADOR

17.1.- Els usuaris dels horts urbans vindran obligats al compliment de tot allò establert en el present Reglament i en allò no previst en ell, al disposat per la normativa sobre béns de les Entitats Locals.

17.2.- Qualsevol conducta contrària als preceptes del present Reglament que estiga tipificada com infracció, serà sancionada per l'Ajuntament.

17.3.- La graduació i determinació de la quantia de la sanció, atindrà als següents criteris:

- a) La quantia del dany causat
- b) El benefici que haja obtingut l'infractor
- c) L'existència o no d'intencionalitat
- d) La reincidència per comissió en el termini d'un any d'una o més infraccions de la mateixa naturalesa, quan hagen sigut declarades per resolucions fermes.

17.4.- La responsabilitat dels usuaris podrà ser principal o directa, en el cas de que siguen els mateixos els autors de la conducta infractora, o bé subsidiària, quan l'autor dels fets siga persona aliena a les instal·lacions amb la benevolència de l'usuari o per negligència d'aquest, al permetre l'entrada a persones terceres no autoritzades.

17.5.- Es considera conducta infractora tot aquell acte realitzat pels usuaris dels horts o per qualsevol altra persona aliena als mateixos, que contravinguen el disposat en el present Reglament o en qualsevol altra normativa que siga d'aplicació.

17.6.- Les infraccions es qualificaran en lleus, greus o molt greus en atenció al grau d'intensitat o culpabilitat en la conducta infractora o el dany causat a les instal·lacions.

17.7.- En concret, i sense perjudici de l'anterior, es consideraran infraccions lleus les següents conductes:

- a) No destinar els horts al cultiu i plantació d'aquelles espècies vegetals pròpiament hortícoles permeses en aquest Reglament.
- b) Permetre el pas a les instal·lacions de persones alienes a les mateixes, amb excepció de que siguen familiars, persones que acompanyen ocasionalment a l'usuari, escolars o personal autoritzat.
- c) La tinència d'animals en els horts.
- d) La presència de vehicles de tracció mecànica en els horts, amb una finalitat distinta a la càrrega i descàrrega.
- e) No acatar les instruccions que el personal tècnic de l'Ajuntament donara als usuaris, en relació a l'ús dels horts.
- f) Qualsevol altre infracció al present Reglament que no tinga la consideració d'infracció greu o molt greu.



Ajuntament de Els Poblets

17.8.- Tindran la consideració d'infracció greu , les següents conductes:

- a) Incompliment en el manteniment de les instal·lacions que se cedeixen per a l'ús, quan s'originen perjudis o deterioraments en elles.
- b) La realització d'obres o modificacions en la parcel·la, que no estigueren prèviament autoritzades per l'Ajuntament i que provocaren un perjudi greu per a les instal·lacions.
- c) Causar molèsties a la resta d'usuaris que no tingueren el deure de soportar , i sempre que causen un perjudi greu als mateixos.
- d) La cessió d'ús de l'hort a terceres persones que no hagueren sigut autoritzades per l'Ajuntament.
- e) Cultivar espècies vegetals o plantes que provoquen un deteriorament de la terra, del sòl, o del subsòl.
- f) La instal·lació de coberts o altres elements no permesos.
- g) La crema de restos de cultiu, així com la generació de qualsevol tipus de foc dins del recinte dels horts urbans, sense autorització.
- h) L'acumulació de dos o més faltes lleus en el període d'un any.

17.9.-Tindran la consideració d'infracció molt greu, les següents conductes:

- a) Produir lesions a la resta d'usuaris, per actes propis comesos per qualsevol usuari o terceres persones que els acompanyen.
- b) Provocar una greu contaminació del sòl.
- c) Impedir el normal desenvolupament de l'aprofitament i ús dels horts pels demés usuaris.
- d) Impedir o obstruir el normal funcionament dels horts.
- e) Causar un deteriorament greu i retllevant a les instal·lacions.
- f) Comercialitzar les productes obtinguts del cultiu dels horts urbans.
- g) Falsejar les dades relatives a la identitat, edat o qualsevol altre retllevant per a l'adjudicació de l'ús dels horts.
- h) L'acumulació de dos o més faltes greus dins del període d'un any.

17.10.- La comissió d'una infracció greu o molt greu per part del titular de l'autorització donarà lloc a la revocació de la mateixa, sense perjudi de la sanció que s'impose. Aquesta revocació no donarà lloc a cap indemnització a l'usuari i no tindrà caràcter de sanció.

17.11.- No obstant el disposat en l'apartat anterior, quan la conducta de l'usuari puga constituir un delictes, es posaran els fets en coneixement de l'autoritat judicial competent, a fi de les possibles responsabilitats de tipus penal que es pugueren derivar.

17.12.- Sancions:

- Infraccions molt greus: fins 1.000,00 €
- Infraccions greus: fins 500,00 €
- Infraccions lleus: fins 250,00 €

En el cas de que s'hagueren causat danys a les instal·lacions, l'usuari responsable vindrà obligat a reposar les coses al seu estat d'origen, reparant el dany causat.

17.13.- Procediment sancionador.



Ajuntament de Els Poblets

La imposició de sancions als infractors exigirà l'obertura i tramitació del corresponent expedient sancionador, d'acord amb el Títol IX de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i en el RD 1398/1993 de 4 d'agost.

DISPOSICIÓ FINAL

El present Reglament, entrarà en vigor una vegada s'haja publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província d'Alacant i haja transcorregut el termini de 15 dies hàbils d'acord amb l'article 65.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, romanent vigent fins la seua modificació o derogació expresses.”