



Ajuntament de Els Poblets

ACTA

MESA DE CONTRACTACIÓ PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE TERMINACIÓ URBANITZACIÓ C/ 17, C/ 17 A, C/ 18, C/ 18 A, C/ 20, C/ 20 A I C/ 23 DE LA PDA. BARRANQUETS, ENLLUMENAT PÚBLIC I BAIXA TENSIO.- 3ª ANUALITAT

OBERTURA DE SOBRES C : CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

DATA DE CELEBRACIÓ: 11 de maig de 2015

PRESENTS: President: Jaime Ivars Mut

Vocals: M^a Pilar Bisquert Fornes (P.P.)

Amparo Gil Torrella, Secretària-Interventora

Vicente Perles Moncho (P.S.P.V.-P.S.O.E.)

Sebastian Alcaraz Martin (P.I.R.E.E.)

Salvador Sendra i Gasquet (B.N.V.)

Josep Andrés Caselles (P.S.D.)

Secretari: Pepe Bahamonde Andrés

Estan presents els tècnics municipals redactors dels projectes de les obres, D. Rafael Femenia de Sierra i Salvador Rovira Arnau, redactors de l'informe de valoració.

ABSENTS: Cap

HORA D'INICI: 13'05 hores

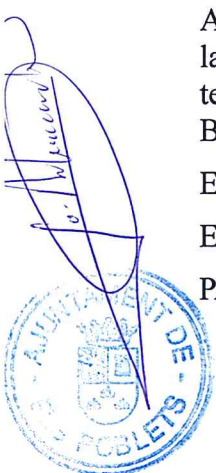
HORA DE FINALITZACIÓ: 13'30 hores

A les 13'05 hores del dia al principi indicat, en la sala de Plens de l'Ajuntament s'inicia la sessió pública de la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres de terminació urbanització C/ 17, C/ 17 A, C/ 18, C/ 18 A, C/ 20, C/ 20 A i C/ 23 de la Pda. Barranquets, enllumenat públic i baixa tensió.- 3ª anualitat.

Es troben presents els representants de les següents empreses :

ELECNOR INFRAESTRUCTURAS

PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.





Ajuntament de Els Poblets

El President de la Mesa de Contractació dóna compte de l'informe emès pels tècnics redactors dels projectes de les obres, D. Rafael Femenia de Sierra i D. Salvador Rovira Arnau, en data 6 de maig de 2015, en el qual es valoren els sobres B presentats pels licitadors, d'acord amb els criteris continguts en el Plec de clàusules administratives.

Pren la paraula D. Rafael Femenia de Sierra per tal d'exposar els criteris de valoració utilitzats:

De conformitat amb l'art. 8 del Plec, en el seu punt 8.2.2, diu:

“Les propostes tècniques facilitaran la documentació necessària per tal que la Mesa de Contractació pugui aplicar el barem recollit en els criteris de valoració.

1.- Volum de mà d'obra:

Que s'utilitzarà en l'execució del contracte distingint la contractada de la que se vaja a contractar amb motiu de l'execució d'aquest contracte, d'entre els desocupats inscrits com a demandants d'ocupació en els centres SERVEF d'Ocupació i que estiguen empadronats en Els Poblets.

Aquest apartat es valorarà amb un màxim de 30 punts, deguent contindre una explicació detallada de la plantilla de personal de l'empresa que se va a dedicar a aquesta obra així com el personal que va a contractar-se per a aquesta obra, sempre en relació amb el projecte aprovat.

Primer es valorarà el volum de mà d'obra en allò relatiu a la plantilla de l'empresa per a després procedir a valorar el personal a contractar per a l'execució de l'obra, tenint en compte la interrelació entre ambdós sense perjudici de la seua valoració independent i establint un pes del 50% per a cadascú d'ells, tant del volum de mà d'obra contractada com de la mà d'obra a contractar.

La proposta tant de la mà d'obra contractada com de la mà d'obra a contractar, deu ser coherent amb la qualificació i experiència del personal en aquest tipus d'obra i amb el projecte que se licita, que se considera idòneo i com base de comparació.”

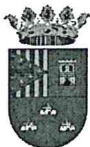
Per això, en primer lloc valorarem el volum de mà d'obra en allò relatiu a la plantilla de l'empresa per a continuació procedir a valorar el personal a contractar per a l'execució de l'obra, tenint en compte la interrelació entre ambdós sense perjudici de la seua valoració independent i establim un pes del 50% per a cadascú d'ells, tant del volum de mà d'obra contractada com de la a contractar, tal i com especifica el Plec,

VALORACIÓ MÀ D'OBRA EMPRESA

La màxima puntuació és la de 15 punts i per a això s'estableixen els següents criteris d'estimació:

1.- Es donarà la puntuació màxima de 15 punts a les mercantils que efectuen la proposta basada i justificada en un estudi de les necessitats de volum de la mà d'obra, d'acord al projecte tècnic que se licita, donant major puntuació a aquella que efectue la justificació amb major amplitud i aquella que efectue dita justificació per unitats d'obra, puntuació que podrà vindre posteriorment incrementada o disminuïda per aplicació dels criteris següents amb el màxim de 15 punts.





Ajuntament de Els Poblets

2.- Es puntuarà entre 6 i 10 punts a aquelles mercantils, que sense haver realitzat un estudi de les necessitats de volum d'obra d'acord al projecte, establisquen una oferta del volum de mà d'obra de l'empresa coherent amb les necessitats per a l'obra en concret i d'acord amb allò que el projecte defineix com necessitat de mà d'obra i de rendiments incloent les necessitats derivades dels costos directes i indirectes. Aquesta puntuació es vorà disminuïda en tres punts si la relació entre el volum de mà d'obra procedent dels costos directes sense incloure el de maquinària i el de la mà d'obra a contractar és menor que 1, tenint en compte que les persones a contractar d'entre els desocupats no pot suposar el major pes de la mà d'obra donat que manquen de l'experiència de la dinàmica de l'empresa, el qual pot suposar un problema en la qualitat de l'obra i disminuït en 2 punts si no inclou la mà d'obra procedent dels costos indirectes (1 punt per encaregat d'obra o capataç i 1 punt per cap d'obra personal tècnic).

3.- En qualsevol cas el desglosse de la qualificació, coherent amb allò indicat en el projecte suposarà un increment d'1 punt.

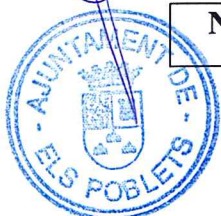
VOLUM MÀ D'OBRA A CONTRACTAR DESOCUPATS ELS POBLETS

La puntuació màxima és de 15 punts i per a això s'estableixen els següents criteris a analitzar entre les diferents propostes presentades per les mercantils:

- 1.- La puntuació mínima serà 3 punts si existeix oferta de contractació.
- 2.- La puntuació serà proporcional al número de mesos de mà d'obra a contractar amb un tope de 12 mesos, el qual abastarà la puntuació de 15 punts, considerant-se desproporcionada la proposta presentada amb major número de mesos en funció de les necessitats de volum de mà d'obra d'acord al projecte licitat i en coherència amb la mà d'obra de l'empresa. Qualsevol proposta superior a 12 mesos se puntuarà amb la mateixa puntuació de 15 punts. La resta de puntuació serà proporcional.
- 3.- S'incrementarà en 2 punts si aquesta proposta vé derivada d'un estudi de necessitats i se disminuirà en dos si no vé derivat d'un estudi de necessitats.
- 4.- Se restarà 1 punt per la falta d'especificació de la qualificació de la mà d'obra, qualificació que no conste en el projecte i falta de coherència de la proposta presentada.
- 5.- Per indeterminació de les jornades a contractar se restaran 3 punts, encara que se la considerarà com que s'esten a tot el termini d'execució.
- 6.- S'incrementarà en 1 punt per la coherència de la qualificació de la mà d'obra en relació a les necessitats del projecte.
- 7.- Se restaran 3 punts per proposta desproporcionada.

A la vista de tot això i d'acord amb el disposat en l'article 14 del Plec de clàusules administratives es procedeix a donar compte del resultat de la valoració dels sobres B:

Nº	Empresa	Vol. Mà obra	Vol. Mà obra a	Total
----	---------	--------------	----------------	-------





Ajuntament de Els Poblets

		empresa	contractar	
1	INELSA INGENIERIA INFRAESTRUCTURAS S.L.	9	10	19
2	INTAGUA OBRAS PÚBLICAS S.L.	9	10	19
3	AGLOMERADOS LOS SERRANOS S.A.U.	6	9	15
4	COPRUSA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.L.U.	14	10,5	24,5
5	PROENA S.L.	8	1,5	9,5
6	CONSTRUCCIONES FRANCÉS S.A.	15	15	30
7	CONSTRUCCIONES JUST S.A.	14	14,25	28,25
8	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.	15	14,25	29,25
9	POINVAL CONSTRUCCIONES S.L.	4	9	13
10	COINGER EMPRESA CONSTRUCTORA S.L.	10	10	20
11	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS S.L.	8	2,5	10,5
12	RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES S.L.	8	3	11

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres C que contenen els criteris quantificables de forma automàtica: la proposició econòmica, d'acord amb la clàusula 8.2.3 del Plec d'Administratives.

LICITADOR: INELSA INGENIERIA INFRAESTRUCTURAS S.L.

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 193.873,83 €
- IVA = 40.713,50 €
- Preu del contracte = 234.587,33 €

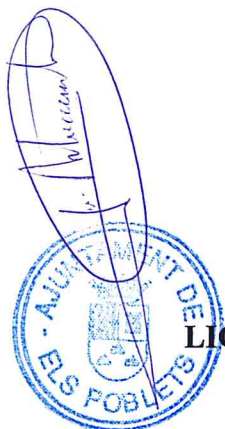
Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

Proposta de millores

19.118,00 € (IVA inclòs)

LICITADOR: INTAGUA OBRAS PÚBLICAS S.L.





Ajuntament de Els Poblets

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 188.120,06 €
- IVA = 39.505,21 €
- Preu del contracte = 227.625,27 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

Proposta de millores

29.589,95 € (IVA inclòs)

LICITADOR: AGLOMERADOS LOS SERRANOS S.A.U.

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 192.907,43 €
- IVA = 40.510,56 €
- Preu del contracte = 233.417,99 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

Proposta de millores

43.197,00 € (IVA inclòs)

LICITADOR: COPRUSA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 193.810,50 €
- IVA = 40.700,21 €
- Preu del contracte = 234.510,71 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

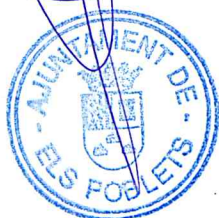
Proposta de millores

24.478,30 € (IVA inclòs)

LICITADOR: PROENA S.L.

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 197.065,79 €
- IVA = 41.383,81 €





Ajuntament de Els Poblets

- Preu del contracte = 238.449,60 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

Proposta de millores

30.600,00 € (IVA inclòs)

LICITADOR: CONSTRUCCIONES FRANCÉS S.A.

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 199.134,00 €

- IVA = 41.818,14 €

- Preu del contracte = 240.952,14 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

Proposta de millores

32.291,27 € (IVA inclòs)

LICITADOR: CONSTRUCCIONES JUST S.A.

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 181.747,40 €

- IVA = 38.166,95 €

- Preu del contracte = 219.914,35 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

Proposta de millores

40.920,77 € (IVA inclòs)

LICITADOR: PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.

Proposició econòmica

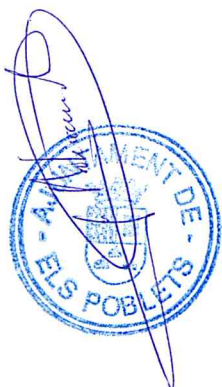
- Valor estimat (sense IVA) = 183.056,06 €

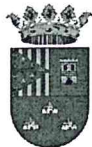
- IVA = 38.441,77 €

- Preu del contracte = 221.497,83 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI





Ajuntament de Els Poblets

Proposta de millores

35.997,50 €

LICITADOR: POINVAL CONSTRUCCIONES S.L.

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 207.090,00 €
- IVA = 43.488,90 €
- Preu del contracte = 250.578,90 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

Proposta de millores

Proposa l'augment de la medicció de vorera per a executar en les zones col·lidants que l'Ajuntament considere més adequades. En total 27.237,72 €

LICITADOR: COINGER EMPRESA CONSTRUCTORA S.L.

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 193.250,40 €
- IVA = 40.582,58 €
- Preu del contracte = 233.832,98 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

Proposta de millores

13.805,00 € (IVA no inclòs)

LICITADOR: ELECNR INFRAESTRUCTURAS S.A.

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 213.955,00 €
- IVA = 44.930,55 €
- Preu del contracte = 258.885,55 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

Proposta de millores

14.712,00 € (IVA no inclòs)





Ajuntament de Els Poblets

LICITADOR: RAVI OBRAS, TRANSPORTES Y EXCAVACIONES S.L.

Proposició econòmica

- Valor estimat (sense IVA) = 179.676,86 €
- IVA = 37.732,14 €
- Preu del contracte = .0217.409,00 €

Pagament d'honoraris de direcció d'obra:

SI

Proposta de millores

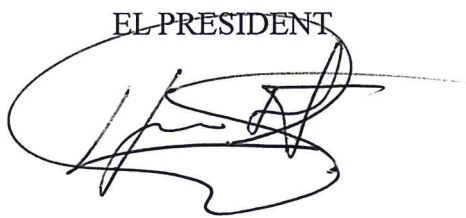
21.598,50 €

No havent intervencions i d'acord amb l'article 14.3 del Plec de clàusules administratives aquesta documentació s'entrega als tècnics municipals per al seu informe.

La pròxima sessió pública de la Mesa de Contractació en la qual es procedirà a la valoració de les proposicions presentades i a realitzar la proposta d'adjudicació, d'acord amb l'article 14.4, serà el dilluns dia 18 de maig de 2015 a les 13'00 hores.

I no havent més assumptes a tractar s'alça la sessió sent les tretze hores i trenta minuts del dia al principi indicat, la presidència declara finalitzada la sessió de tot el qual com a secretari certifique.

EL PRESIDENT



EL SECRETARI



ELS VOCALS

